

**Акт № 317**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.9	м	4	11 212,29
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка ХВС (2м) в кв.7; замена стояка канализации (2м) в кв.38 и замена шарового крана на стояке ХВС в кв.57	м	4	10 272,10
-20 182,94	318 476,63	<b>298 293,69</b>	Замена выключателя в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	320,54


	Замена стояка (3м) ХВС в кв.75 и шаровых кранов (2шт.) на розливе ЦО	м	3	25 259,32
	Замена вводного автомата в под. № 2, 5-й эт.	шт.	1	1 657,53
	Ремонт поэтажного эл.щитка в под. № 2, 2-й эт (кв.34) (замена автоматов 3шт.)	шт.	3	5 459,52
	Замена стояка ГВС (3м) в кв.87; замена стояков ХВС и ГВС (10м) с установкой шаровых кранов (4шт.) в кв.1; замена стояка канализации (3м) в кв.40	м	13	31 554,09
	Замена стояка ГВС в кв.76	м	3	7 235,95
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.10	шт.	1	1 200,00
	Замена вводного автомата кв.31, под. №2	шт.	1	1 882,15
	Замена стояка ЦО (1м) и радиатора (7секц) в под. № 1	м	1	11 896,58
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.29	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО (2м) и радиатора (4секц) в кв.28	м	2	12 282,68
	Замена запорной арматуры в кв.11	шт.	1	969,77
	Замена светильника в под. № 5, 1-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Замена светильников в под. № 5 мусоросборники 3 и 5 эт.	шт.	2	2 241,91
	Замена шарового крана на ХВС в кв.44	шт.	1	1 008,16
	<b>ИТОГО</b>			<b>126 773,54</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>171 520,15</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 126 773,54 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)